单一来源采购方式申请专家论证意见

一、基本情况	
申请单位	松山湖材料实验室
拟采购项目名称	松山湖材料实验室外租厂房采购项目
采购项目预算（万元）	90

二、申请理由

☑1、只能从唯一供应商处采购；

☐2、发生了不可预见的紧急情况不能从其他供应商处采购；

☐3、必须保证原有采购项目一致性或服务配套的要求，需要继续从原供应商处添购，且添购资金总额不超过原合同采购金额百分之十；

☐4、其他。

供应商名称： 广东松湖之材产业育成中心有限公司

原因阐述：

一、广东松湖之材产业育成中心有限公司租赁的新盛创新科技园场地，满足团队对承重、层高的特殊要求。主要团队首层需求面积不少于 3000 ㎡，楼上需求面积 3600 ㎡左右。对层高的要求是单层层高不低于 7.5m。新盛创新科技园场地空置楼层数 1-3 层，其中 1 层 3348 ㎡，2、3 层均为 3502 ㎡，1 层层高 8 米，2、3 层层高 7 米，1-3 层承重 2t/㎡，最接近团队要求，能满足团队使用需求。

二、新盛创新科技园场地距离松山湖材料实验室双创园区仅八公里，临近高速出入口和主要交通干线，便于货物运输及人员通勤，也便于实验室统一管理及科研协作。

三、实验室与广东松湖之材产业育成中心有限公司签订转租协议后，可以大幅缩短场地的启用周期，满足实验室团队外迁需求，减小对科研工作产生的较大影响 。

依据《中华人民共和国政府采购法》第三十一条：符合下列情形之一的货物或者服务，可以依照本法采用单一来源方式采购：(一)只能从唯一供应商处采购的规定。拟采用单一来源方式采购松山湖材料实验室外租厂房采购项目。

拟定的唯一供应商名称：广东松湖之材产业育成中心有限公司；拟定的唯一供应商注册地址：广东省东莞市松山湖园区学府路 1 号 12 栋 313 室。

论证委员会签字：

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：陈志红	
	职称：副教授	
	工作单位：广东医科大学	
项目信息	项目名称：松山湖材料实验室外租厂房采购项目	
	供应商名称：广东松湖之材产业育成中心有限公司	
专业人员论证意见	广东松湖之材产业育成中心有限公司租赁的新盛创新科技园场地最接近本项目对厂房承重、层高的特殊要求，能满足相应的需求。地理上，新盛创新科技园离松山湖材料实验室双创园区仅八公里，并靠近主要交通干线和高速口，有利于人员通勤和货物运输。依据《中华人民共和国政府采购法》第三十一条：符合下列情形之一的货物或服务，可依照本法采用单一来源方式采购：（一）只能从唯一供应商处采购的规定，建议采用单一来源采购方式进行。	
专业人员签字	陈志红	日期：2026 年 3 月 9 日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：郭[illegible]	
	职称：高级工程师	
	工作单位：黄埔海关技术中心	
项目信息	项目名称：松山湖材料实验室外租厂房采购项目	
	供应商名称：广东松湖之材产业育成中心有限公司	
专业人员论证意见	广东松湖之材产业育成中心有限公司租赁的新塘创新科技园距离采购人单位仅8公里，有利于人员通勤，并能满足本项目对承重、层高的特殊要求。为了保障实验室项目顺利开展，根据《中华人民共和国政府采购法》规定，以上情况属于只能从唯一供应商处采购，建议采用单一来源采购方式进行。	
专业人员签字	郭[illegible]	日期：2016年3月9日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：傅小波	
	职称：教授	
	工作单位：东莞理工学院	
项目信息	项目名称：松山湖材料实验室外租厂房采购项目	
	供应商名称：广东松湖之材产业育成中心有限公司	
专业人员论证意见	本项目拟租赁厂房对承重、层高有特殊要求，广东松湖之材产业育成中心有限公司租赁的新塘创新科技园场地符合有关要求，并且该厂房距离学校、单位八公里，方便人员通勤和货物运输。为了保证采购项目顺利进行，根据《中华人民共和国政府采购法》规定，以上情况属于只能从唯一供应商处采购，建议采用单一来源方式进行采购。	
专业人员签字	傅小波	日期：2026 年 3 月 9 日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写

单一来源采购论证专家组成员名单

姓名	工作单位	专业	技术职称	联系电话	身份证号	专家签字
郭宗宁	黄埔海关技术中心	分析化学	高工			郭宗宁
傅小波	东莞理工学院	化工	教授			傅小波
陈志红	广东医科大学	生物物理	副教授			陈志红

说明：对于单一来源采购的产品，需在采购前填报此表一式1份。